

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ П. МИРНЫЙ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

*Приложение к материалам по обоснованию
проекта внесения изменений в генеральный план.*

Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»)

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

ООО «СЗ «Самолет - Томилино»

Договор № 32-2022 от 31.03.2022

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ П. МИРНЫЙ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

*Приложение к материалам по обоснованию
проекта внесения изменений в генеральный план.*

Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»)

Директор

Руководитель ЦОГД

Начальник ОПГП ЦОГД

Д.В. Климов

П.С. Богачев

Н.В. Макаров

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, в отношении которых Комитетом лесного хозяйства Московской области принято решение в соответствии с Федеральным законом №280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и утверждены акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра

Земельные участки не расположены в границах ООПТ федерального, регионального и местного значения и территорий объектов культурного наследия.

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м
	Номер документа	Дата документа				
1	013/2/13-23/2019/ЛА	31.10.2019	50:22:0000000:109384 (в настоящее время участок размежеван на зу 50:22:0040602:58, 50:22:0040602:65, 50:22:0040602:68, 50:22:0040602:66, 50:22:0040602:61, 50:22:0040602:57, 50:22:0040602:62, 50:22:0040602:2812, 50:22:0040602:3133, 50:22:0040602:5442, 50:22:0040602:5443, 50:22:0040602:2813, 50:22:0040602:3126, 50:22:0040602:2811, 50:22:0040602:3131, 50:22:0040602:3129, 50:22:0040602:60, 50:22:0040602:69, 50:22:0040602:63, 50:22:0040602:64, 50:22:0040602:3130, 50:22:0040602:3128, 50:22:0040602:56, 50:22:0040602:55, 50:22:0040602:52, 50:22:0040602:67, 50:22:0040602:5444, 50:22:0040602:3132)	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	279487
2	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/16546 от 25.08.2020		50:22:0040602:2809	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	12678
3	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/18115 от 17.09.2020		50:22:0040602:2810	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	93030

4	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/18115 от 17.09.2020		50:22:0040602:2812	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	12738
5	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/18115 от 17.09.2020		50:22:0040602:2813	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	29095
6	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/18115 от 17.09.2020		50:22:0040602:3126	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	40845
7	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/24898 от 14.12.2020		50:22:0040602:3128	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	12000
8	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/24898 от 14.12.2020		50:22:0040602:3131	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	21525
9	Письмо Рослесхоза об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав № ИС-02-27/24898 от 14.12.2020		50:22:0040602:3132	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	93
10	013/2/13-23/2019/ЛА	31.10.2019	50:22:0040602:5 (участок размежеван на зу 50:22:0040602:2809, 50:22:0040602:3126, 50:22:0040602:3127, 50:22:0040602:3128, 50:22:0040602:5445, 50:22:0040602:5446, 50:22:0040602:5447, 50:22:0040602:5448, 50:22:0040602:5449, 50:22:0040602:5450)	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	130000
11	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:111	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	606
12	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:113	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	916
13	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:319 (в настоящее время участок расположен в границах зу 50:22:0040603:729)	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	754
14	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:323	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1529
15	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:324	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	500
16	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:344	Земли населенных пунктов	Для ведения дачного хозяйства	3101
17	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:383	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	1316

18	017/2/13-23/2020/ЛА	02.11.2020	50:22:0040603:392	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1012
19	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:43	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1100
20	003/2/13-23/2018/ЛА	18.06.2018	50:22:0040603:76	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	1200
21	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:88 (в настоящее время участок расположен в границах зу 50:22:0040603:729)	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	1784
22	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:89	Земли населенных пунктов	Для ведения дачного хозяйства	1400
23	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:90	Земли населенных пунктов	Для ведения дачного хозяйства	1715
24	02/2/02-03/2018	29.06.2018	50:22:0040603:91	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	1600